ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES DE USO PÚBLICO	MAJA01.03.03.P014.F002	
		VERSIÓN	003

1. Fecha de Expedición:	14 marzo de 2024
2. Ciudad de Expedición:	Cali

UBICACIÓN

3. Dirección Bien Inmueble:	Calle 112 con Carrera 26J
4. Comuna y/o Corregimiento:	14
5. Nombre Barrio y/o Corregimiento:	Manuela Beltrán
6. Zona:	Urbana

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

7. Proyecto Urbanístico:	Urbanización Comuneros III-C
8. Nombre Equipamiento:	CAI Policía de Manuela Beltrán
9. Número Predial:	R101800010001
10. Número Predial Nacional:	76001010014030144000150000001
11. Código Único:	0114030144000100010001
12. Clase del Inmueble:	Terreno y Construcción
13. Tipo de Bien:	Separador Vial
14. Tipo de Uso:	Seguridad
15. Nombre Área Cedida/Vendida:	Vías Vehiculares

TRADICIÓN

16. Cedente/ Donante/Vendedor:	Asociación de Adjudicatarios del Valle		
17. Titular del Predio:	Municipio de Cali/ Fondo Rotatorio de Tierras Urbanas		
18. Tipo Documento:	Escritura Publica		
19. Número de Documento:	2287	Fecha (aaaa-mm-dd)	1989-06-30
20. Oficina de Expedición:	Notaria	8 circulo de Cali	
21. Matricula Inmobiliaria:	370-314214		
22. Fecha de Registro M.I:	198-08-18		

EQUIPAMIENTO

23. Nombre de la Construcción:	CAI Policía de Manuela Beltrán		
24. Organismo Responsable:	Secretaria de Seguridad y Justicia		
25. Nombre Ocupante:	CAI Policía de Manuela Beltrán		
26. Modalidad de Contrato:	N/R		
27. Número de Contrato:	N/R		
28. Fecha Inicial:	N/R	Fecha final:	N/R
29. Estado del Contrato:	N/R		

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

30. Área Entregada (m²):	N/R

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, expide este concepto de Calidad de Bien, basado en la investigación adelantada, consultando la base de datos que registra el Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Santiago de Cali, el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali - SIBICA y el Sistema de Información Geográfico Catastral – SIGCAT.

Calidad de Bien: USO PÚBLICO,

Que en virtud de lo expuesto en el artículo 63 de la constitución política colombiana, todos los bienes de uso público del Estado "son inalienables, inembargables e imprescriptibles"

Puede consultar mayor información de éste y otros bienes inmuebles propiedad del municipio, ingresando a nuestra aplicación SIBICA, donde podrá además, reportar cualquier situación de invasión o fraude sobre predios propiedad del municipio de Santiago de Cali.

Nota: este documento tiene una vigencia de sesenta (60) meses contados a partir de su fecha de Expedición.

JOHANA MIREYA CERTUCHE DIAZ
Directora Técnico – Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios.

Proyectó y elaboró: Lucier Arce Espinal-Contratista
Revisión Técnica Catastral: Iván Jesús Ortiz Jurado- Contratista

SIBICA (Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali) www.cali.gov.co/bienes Ó descárgala de

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.